**ГЛАВА МОРОЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 декабря 2022 г. № 6

с. Морозовка

О назначении публичных слушаний

по проекту внесения изменений в генеральный план

Морозовского сельского поселения Россошанского

муниципального района Воронежской области в части

установления границ населенных пунктов хутор Богоносово

и село Колбинка, отображения зоны затопления

паводком 1% обеспеченности.

В соответствии со статьей 24 и статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания условий для устойчивого развития территории Морозовского сельского поселения и обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, и на основании решения Совета народных депутатов Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 01 июня 2018 года № 163 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Морозовском сельском поселении Россошанского муниципального района Воронежской области», Уставом Морозовского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1. Вынести на публичные слушания проект внесения изменений в генеральный планМорозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части установления границ населенных пунктов хутор Богоносово и село Колбинка Морозовского сельского поселения Россошанского муницпального района Воронежской области и отображения зоны затопления паводком 1% обеспеченности.

 2. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта внесения изменений генерального плана Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части установления границ населенных пунктов хутор Богоносово и село Колбинка, отображения зоны затопления паводком 1% обеспеченности на 28.12.2022г.;

для жителей села Морозовка 28.12.2022 года в 10.00 ч. в СДК с. Морозовка, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Дзержинского, д.2;

для жителей хутора Нагорное 28.12.2022 года в 12.00 ч. в СДК с. Анцелович, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Анцелович, ул. Кутузова, д.13;

для жителей села Анцелович 28.12.2022 года в 12.00 ч. в здании СДК с. Анцелович, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Анцелович, ул. Кутузова, д.13;

для жителей села Колбинка 28.12.2022 года в 14.00 ч. в магазине РАЙПО, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Колбинка, ул. Ильича, д.16;

для жителей села Лебедь-Сергеевка 28.12.2022 года в 15.00 в здании ФАП, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Лебедь-Сергеевка, ул. Лебедь-Сергеевка, д. 3;

для жителей х. Богоносова на 28.12.2022 года в 16.00 в киоске, расположенном по адресу: Воронежская область, Россошанский район, садоводческое товарищество «Урожай», уч.29.

 3. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул.Пролетарская, д.49.

 4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:

«**Оповещение о проведении публичных слушаний.**

1. На публичные слушания, проводимые в срок с 16.12.2022 г. по 28.12.2022г., выносится проект внесения изменений в генеральный планМорозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части установления границ населенных пунктов хутор Богоносово и село Колбинка Морозовского сельского поселения Россошанского муницпального района Воронежской области и отображения зоны затопления паводком 1% обеспеченности .

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Пролетарская, д. 49.

3. Экспозиция открыта  с 16.12.2022 г. по 28.12.2022 г.

4. Время работы экспозиции: с 8.00ч. до 16.00ч.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации и (или) разработчика проекта осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: с 16.12.2022 г. по 28.12.2022 г. с 8.00ч. до 16.00 ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

 8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 9. Собрание участников публичных слушаний состоится 28.12.2022 г для жителей села Морозовка 28.12.2022 года в 10.00 ч. в СДК с. Морозовка, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Морозовка, ул. Дзержинского, д.2;

для жителей хутора Нагорное 28.12.2022 года в 12.00 ч. в СДК с. Анцелович, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Анцелович, ул. Кутузова, д.13;

для жителей села Анцелович 28.12.2022 года в 12.00 ч. в здании СДК с. Анцелович, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Анцелович, ул. Кутузова, д.13;

для жителей села Колбинка 28.12.2022 года в 14.00 ч. в магазине РАЙПО, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Колбинка, ул. Ильича, д.16;

для жителей села Лебедь-Сергеевка 28.12.2022 года в 15.00 в здании ФАП, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Лебедь -Сергеевка, ул. Лебедь-Сергеевка, д. 3;

для жителей х. Богоносова на 28.12.2022 года в 16.00 в киоске, расположенном по адресу: Воронежская область, Россошанский район, садоводческое товарищество «Урожай», уч. 29.

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

 1. Коростов В.П. – глава администрации Морозовского сельского поселения, председатель комиссии.

 2. Дегтярева Н.Г. – старший инспектор, секретарь.

 3. Сайков С.Н. –директор МКУ «ЦТР»(по согласованию), член комиссии.

 4. Геращенко А.Н. – депутат Совета народных депутатов Морозовского сельского поселения, член комиссии.

 5. Кучин В.А. – депутат Совета народных депутатов Морозовского сельского поселения, член комиссии.

 6. Филатова В.А. – заведующая филиалом «Морозовский СДК» МКУ «Молодежный центр», член комиссии.

6. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской.

7. Обнародовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте Морозовского сельского поселения.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Морозовского

сельского поселения В.П. Коростов

ПРОЕКТ

Приложение к решению

Совета народных депутатов

Морозовского сельского поселения

от 08.11.2011 № 74 (в ред. решений от 24.06.2016 № 54,

от 30.09.2016 № 62, от 19.05.2017 № 103, от 21.02.2022 № 63,

 от 13.09.2022 № 90, от 13.09.2022 № 90, от \_\_\_\_ 2023 № \_\_)

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**МОРОЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ I**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **1.** | **ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ.** |
| **2.** | **ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ.** |
| **2.1.** | **Мероприятия по оптимизации административно-территориального устройства Морозовского сельского поселения.** |
| **2.2.** | **Мероприятия по усовершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения, функциональному и градостроительному зонированию.** |
| **2.3** | **Мероприятия по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия.** |
| **2.4.** | **Мероприятия по размещению на территории Морозовского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения.**  |
| *2.4.1.* | *Мероприятия по обеспечению территории Морозовского сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры.* |
| *2.4.2.* | *Мероприятия по обеспечению территории Морозовского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры.* |
| *2.4.3.* | *Мероприятия по обеспечению территории Морозовского сельского поселения объектами жилой инфраструктуры.* |
| *2.4.4.* | *Мероприятия по обеспечению условий для развития сельскохозяйственного производства и малого и среднего предпринимательства на территории Морозовского сельского поселения.* |
| *2.4.5.* | *Мероприятия по обеспечению Морозовского сельского поселения объектами социальной инфраструктуры.* |
| *2.4.6.* | *Мероприятия по обеспечению территории Морозовского сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения.* |
| *2.4.7.* | *Мероприятия по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, организации мест захоронения на территории Морозовского сельского поселения.* |
| *2.4.8.* | *Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.* |
| **2.5.** | **Мероприятия по охране окружающей среды.** |
| **2.6.** | **Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.** |
| **2.7.** | **Технико-экономические показатели** |
| **3.** | **ПОРЯДОК РЕАЛИЗАЦИИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА** |

**СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Обозначение** | **Наименование** |
| **Текстовая часть** |
| 1. | Том I | Положение о территориальном планировании  |
| Приложение  | Текстовое и координатное описание прохождения границыхутора Нагорное и села Анцелович Морозовского сельского поселения *(утверждено решением СНД от 30.09.2016 № 62).* |
| Приложение  | Сведения о границах населенных пунктов села Морозовка, села Лебедь-Сергеевка. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов *(утверждено решением СНД от 21.02.2022 № 63).* |
| Приложение  | Сведения о границах населенных пунктов хутора Богоносово, села Колбинка. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов.  |
| 2. | Том II | Материалы по обоснованию проекта Генерального плана Морозовского сельского поселения (пояснительная записка) |
| **Графическая часть** |
|  | 1 | Карта Генерального плана Морозовского сельского поселения и размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения |
|  | 2 | Карта Генерального плана населенных пунктов Морозовского сельского поселения и размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения  |
|  | 3 | Карта современного состояния территории с отображением распределения земель по категориям и размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи |
|  | 4 | Карта современного состояния территории с отображением результатов анализа комплексного развития и зон с особыми условиями использования территории |
|  | 5 | Карта развития транспортной инфраструктуры |
|  | 6 | Карта развития инженерной инфраструктуры. Система водоснабжения  |
|  | 7 | Карта развития инженерной инфраструктуры. Система трубопроводного транспорта, газоснабжения и теплоснабжения  |
|  | 8 | Карта развития инженерной инфраструктуры. Система электроснабжения |
|  | 9 | Карта развития инженерной инфраструктуры. Система связи  |
|  | 10 | Карта современного состояния территории с отображением границ функциональных зон |
|  | 11 | Карта современного состояния территории с отображением границ землепользований земель сельскохозяйственного назначения |
|  | 12 | Карта территориальной доступности учреждений управления, образования, здравоохранения, спортивных сооружений, кредитно-финансовых учреждений, отделений связи |
|  | 13 | Карта территориальной доступности досуговых учреждений, предприятий торговли, бытового обслуживания |
|  | 14 | Зоны действия поражающих факторов, возможных аварий на транспортных коммуникациях Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области  |
|  | 15 | Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера  |

**1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

Генеральный план Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района утвержден решением совета народных депутатов Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района от 08.11.2011 № 74 (в ред. решений от 24.06.2016 № 54, от 30.09.2016 № 62, от 19.05.2017 № 103, от 21.02.2022 № 63, от 13.09.2022 № 90).

Внесение изменений в генеральный план Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района выполнено БУВО «Нормативно-проектный центр» на основании постановления администрации Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 01.06.2022 № 70 в части отображения мероприятия по размещению объектов сельскохозяйственного производства (мини элеватора: пункт приемки, переработки, сушки и хранения зерна) на земельном участке с кадастровым номером 36:27:0980002:207. Изменения генерального плана утверждены решением совета народных депутатов Морозовского сельского поселения от 13.09.2022 № 90.

Внесение изменений в генеральный план Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района выполнено БУВО «Нормативно-проектный центр» на основании постановления администрации Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 26.10.2022 № 108 в части установления границ населенных пунктов хутор Богоносово и село Колбинка, отображения зоны затопления паводком 1% обеспеченности.

Генеральный план разработан на расчетный срок до 2030 года с выделением первой очереди реализации – 2020 год. Генеральный план Морозовского сельского поселения – документ территориального планирования муниципального образования, нацеленный на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области и Россошанского муниципального района.

Основной целью Генерального плана Морозовского сельского поселения является разработка комплекса мероприятий для устойчивого развития сельского поселения как единой градостроительной системы.

Устойчивое развитие территории сельского поселения – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов настоящего и будущего поколений.

**Цели территориального планирования для Морозовского сельского поселения:**

* обеспечение прогресса в развитии основных секторов экономики;
* повышение инвестиционной привлекательности территории поселения;
* обеспечение повышения уровня жизни и условий проживания населения;
* развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур поселения;
* обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области, Россошанского района, Морозовского сельского поселения;
* формирование первичной информационной базы для осуществления градостроительной деятельности и реализации полномочий органов местного самоуправления в направлении дальнейшего развития территории сельского поселения;
* экологическая безопасность, сохранение и рациональное использование природных ресурсов.

**Задачами территориального планирования для Морозовского сельского поселения являются:**

* создание условий для устойчивого развития территории сельского поселения;
* определение назначения территорий сельского поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и других факторов;
* развитие социальной инфраструктуры путем упорядочения и дальнейшего строительства сети новых объектов здравоохранения, образования, культуры и спорта;
* восстановление агропроизводственного комплекса Морозовского сельского поселения как одной из главных точек роста экономики сельского поселения;
* освоение для целей жилищного строительства новых территорий и проведение реконструктивных мероприятий в существующей застройке;
* модернизация существующей транспортной инфраструктуры;
* газификация населенных пунктов;
* реконструкция и модернизация существующей инженерной инфраструктуры;
* реализация мероприятий по привлечению квалифицированных специалистов;
* сохранение природной окружающей среды.

Цели, задачи и мероприятия территориального планирования Генерального плана Морозовского сельского поселения разработаны на основе Стратегии социально-экономического развития Воронежской области, областных целевых программ, программы социально-экономического развития территории Россошанского муниципального района, инвестиционных проектов и ведомственных целевых программ.

Генеральный план сельского поселения увязывает запланированные государственные, региональные и муниципальные капитальные инвестиции. Он включает определение конкретных объектов, строительство которых в долгосрочном периоде необходимо для государственных и муниципальных нужд, связанных с осуществлением органами государственной власти и органами местного самоуправления полномочий в соответствующих сферах управления, в целях взаимно согласованного решения задач социально-экономического развития, определенных в долгосрочных отраслевых, региональных и муниципальных стратегиях развития.

В свою очередь, целевыми программами, приобретающими значение планов реализации вышеуказанных документов, должна обеспечиваться увязка мероприятий по созданию объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения в прогнозируемом периоде с учетом целей и сроков их строительства, а также ограничений по финансовым ресурсам.

Показатели развития муниципального образования, заложенные в проекте, являются результатом исследований и обобщением прогнозов, предложений и намерений органов государственной власти Воронежской области, различных структурных подразделений администрации района, иных организаций.

При подготовке проекта Генерального плана использовались отчетные и аналитические материалы территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Воронежской области, фондовые материалы отдельных органов государственного управления Воронежской области, администрации муниципального образования и прочих организаций.

Работы над проектом Генерального плана Морозовского сельского поселения выполнялись с учетом решений ранее разработанной Схемы территориального планирования Воронежской области, выполненной в 2007 году и утвержденной Постановлением Правительства Воронежской области № 158 от 05.03. 2009 г., а также с учетом положений программ социально-экономического развития Воронежской области и Россошанского муниципального района.

Одновременно следует отметить, что разработка проекта Генерального плана Морозовского сельского поселения велась в отсутствие утвержденной схемы территориального планирования Россошанского муниципального района. Такая ситуация создает предпосылки для возникновения конфликта интересов уровней власти, так как при утверждении документа территориального планирования муниципального района могут возникнуть противоречия с ранее утвержденным генеральным планом поселения. Как правило, возникающие противоречия должны разрешаться в рамках согласительных процедур, принимая во внимание установленный порядок согласования проектов документов территориального планирования.

Работу над Генеральным планом осложняло неудовлетворительное состояние статистической базы по сельскому поселению. Территориальное управление Росстата и большинство отраслевых органов Администрации Россошанского муниципального района ведут свой учет в целом по району, без учета административного его деления на муниципальные образования, что делает практически невозможным вычленение показателей социально-экономического и планировочного развития применительно к отдельному муниципальному образованию. Поэтому не представилось возможным из части показателей социально-экономического и пространственного развития района вычленить показатели Морозовского сельского поселения.

Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий Морозовского сельского поселения в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных образований.

Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом, Водным кодексом, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Воронежской области, Уставом Морозовского сельского поселения.

**2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ**

Настоящий раздел содержит проектные варианты решения задач территориального планирования Морозовского сельского поселения - перечень мероприятий по территориальному планированию и этапы их реализации.

Мероприятия по территориальному планированию направлены, в том числе, на создание, развитие территорий и объектов капитального строительства местного значения для реализации полномочий органов местного самоуправления Морозовского сельского поселения.

Вопросы местного значения поселения установлены статьёй 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Кроме того, статьей 14.1. этого же закона определены права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселения. Значительная часть вопросов местного значения поселения решается в тесной связи с планированием развития территории. Такими вопросами являются:

 - утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения;

- организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

- дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

- создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

- обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

- создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

- сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

- создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;

- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;

- формирование архивных фондов поселения;

- организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

- организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

- присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов, организация освещения улиц и установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов;

- организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

- организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

- создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения;

- содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

- организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;

- осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;

- осуществление муниципального лесного контроля и надзора

- создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка;

Учет интересов Российской Федерации, Воронежской области, Россошанского муниципального района, сопредельных муниципальных образований в составе Генерального плана Морозовского сельского поселения, осуществляется следующими мероприятиями территориального планирования:

- реализацией основных решений документов территориального планирования Российской Федерации, федеральных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий поселения;

- реализацией основных решений документов территориального планирования Воронежской области, областных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий поселения;

- реализацией программы социально-экономического развития Россошанского муниципального района, целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий в пределах полномочий поселения;

- учетом интересов сопредельных муниципальных образований, отраженных в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию Морозовского сельского поселения.

**2.1 Мероприятия по оптимизации административно-территориального устройства**

**Морозовского сельского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Этапы реализации** |
| 1 | Проведение комплекса мероприятий по установлению (изменению) границы населенных пунктов в порядке, определенном действующим законодательством. | Первая очередь |

Граница населенного пункта хутор Нагорное, село Анцелович утверждена решением Совета народных депутатов Морозовского сельского поселения от 24.06.2016 № 54. Граница населенного пункта хутор Нагорное утверждена решением Совета народных депутатов Морозовского сельского поселения от 30.09.2016 № 62. Генеральный план дополнен приложением «Текстовое и координатное описание прохождения границы хутора Нагорное и села Анцелович Морозовского сельского поселения». Сведения об утвержденных границах населенных пунктов внесены в ЕГРН.

 Границы населенных пунктов села Морозовка и села Лебедь-Сергеевка утверждены решением Совета народных депутатов Морозовского сельского поселения от 21.02.2022 № 63. Генеральный план дополнен приложением «Сведения о границах населенных пунктов села Морозовка, села Лебедь-Сергеевка. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов».

Границы населенных пунктов хутор Богоносово и село Колбинка устанавливаются на основании постановления администрации Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 26.10.2022 № 108.

Генеральный план дополнен приложением «Сведения о границах населенных пунктов хутора Богоносово, села Колбинка. Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов».

Площадь земель населенных пунктов Морозовского сельского поселения составит 995,48 га, в том числе:

- село Морозовка – 468,33 га,

- село Анцелович – 108,90 га,

- хутор Богоносово – 29,06 га,

- село Колбинка – 134,42 га,

- село Лебедь-Сергеевка – 222,2 га,

- хутор Нагорное – 32,57 га.

**2.2. Мероприятия по усовершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения, функциональному и градостроительному зонированию**

Функциональные зоны в существующих границах населенных пунктов Морозовского сельского поселения определены по фактическому использованию.

Градостроительное зонирование - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов *(ст.1 ГрК РФ).*

Градостроительное зонирование должно стать важнейшим и эффективным инструментом регулирования градостроительной деятельности и землепользования на территориях муниципальных образований, позволяющим муниципальным образованиям проводить самостоятельную муниципальную политику в области землепользования и застройки.

После утверждения Генерального плана в плане его реализации согласно ст. 30-32 Гр К РФ для сельского поселения необходимо принятие решения органа местного самоуправления о подготовке документов градостроительного зонирования - правил землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; создания условий для планировки территорий муниципальных образований; обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В границах функциональных зон, определенных Генеральным планом, при разработке правил землепользования и застройки устанавливаются территориальные зоны - зоны, для которых определяются границы и устанавливаются градостроительные регламенты (ст.1 п.7 ГрК РФ).

В соответствии с ч.1 ст. 31 ГрК РФ подготовка проекта правил землепользования и застройки может осуществляться применительно ко всем территориям поселения, а также к частям территорий поселения, с последующим внесением в правила землепользования и застройки изменений, относящихся к другим частям территорий поселений.

В соответствии со ст. 41 ГрК РФ подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положение, в том числе о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления.

***Перечень мероприятий по градостроительному зонированию***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п**  | **Наименование мероприятия**  | **Сроки реализации** |
| 1 | Подготовка документа градостроительного зонирования - Правил землепользования и застройки Морозовского сельского поселения в соответствии со ст. 30-32 Градостроительного кодекса РФ. | Первая очередь |

***Развитие функциональных зон на территории населенных пунктов сельского поселения отображено на картах 1, 2.***

**2.3. Мероприятия по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия**

Согласно ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относятся сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения.

На территории сельского поселения отсутствуют объекты культурного наследия местного значения.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» «Утвержденные границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке)» (п.18).

На территории сельского поселения находятся 4 объекта культурного наследия. Для объектов культурного наследия, находящихся на территории сельского поселения, не устанавливались границы территории объектов культурного наследия, границы зон охраны и режимы их использования.

***В отношении объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории сельского поселения, предлагаются следующие мероприятия:***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Сроки реализации** |
| 1 | Проведение мероприятий, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия в рамках работы с детьми и молодежью, в рамках организации библиотечного обслуживания населения, в рамках создания условий для организации досуга населения района. | Первая очередь |
| 2 | Проведение мероприятий по установлению границ территорий объектов культурного наследия. | Первая очередь |
| 3 | Проведение историко-культурной экспертизы в отношении земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению. Перед выдачей градостроительного плана орган местного самоуправления в порядке межведомственного взаимодействия запрашивает в государственном органе охраны объектов культурного наследия сведения о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению. Сведения, полученные в порядке межведомственного взаимодействия, в полном объеме вносятся в градостроительный план. | Первая очередь |
| 4 | Проведение мероприятий по разработке и утверждению проектов зон охраны объектов культурного наследия, назначению режимов использования территорий в границах данных зон | Первая очередь |
| Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления сельского поселения |
| 5 | Обеспечение сохранения объекта культурного наследия местного значения. | Первая очередь |

***Места размещения объектов приведены на картах 1, 2, 4.***

**2.4. Мероприятия по размещению на территории Морозовского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения**

***2.4.1. Мероприятия по обеспечению территории Морозовского сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры.***

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относится организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Наименование мероприятия** | **Сроки реализации** |
| **1.Водоснабжение**  |
| 1.1 | Установка водомеров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии. | Первая очередь |
| 1.2 | Реконструкция изношенных водопроводных сетей. | Первая очередь |
| 1.3 | Оборудование всех объектов водоснабжения системами автоматического управления и регулирования. | Расчетный срок |
| 1.4 | Ликвидация существующей неработающей водонапорной башни и строительство новой башни в с. Анцелович. | Первая очередь |
| 1.5 | Реконструкция водопроводной сети протяженностью 2,5 км и строительство водопроводной сети протяженностью 2,0 км в с. Анцелович. | Первая очередь |
| 1.6 | Проектирование и монтаж системы водоснабжения для:клуба в с. Морозовка; пожарного депо на 2 машины в с. Морозовка; рынка торговой площадью 200м2 в с. Морозовка; детского сада на 25 мест в с. Анцелович. | Первая очередь |
| 1.8 | Строительство водопровода с. Лебедь-Сергеевка | Расчетный срок |
| 1.9 | Строительство новых ВЗУ | Расчетный срок |
| 1.10 | Строительство водопроводных сетей для подключения всей жилой застройки | Расчетный срок |
| **2.Водоотведение** |
| 2.1 | Проведение изыскательских и проектных работ по размещению и строительству очистных сооружений канализации. | Первая очередь |
| 2.2 | Проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий.  | Первая очередьРасчетный срок |
| 2.3 | Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда через проектируемые самотечные коллекторы. | Первая очередь |
| 2.4 | Проектирование и монтаж системы водоотведения для: клуба в с. Морозовка; пожарного депо на 2 машины в с. Морозовка; рынка торговой площадью 200м2 в с. Морозовка; детского сада на 25 мест в с. Анцелович. | Первая очередь |
| 2.5 | Проведение изыскательских и проектных работ по размещению и строительству очистных сооружений канализации с. Морозовка | Расчетный срок |
| **3.Газоснабжение** |
| 3.1 | Строительство и реконструкция котельных на природном газе с заменой устаревшего оборудования на более новое, экономичное и энергоемкое с КПД > 90%. | Первая очередь |
| 3.2 | Поэтапная перекладка ветхих газопроводов с использованием для подземной прокладки полиэтиленовых труб. | Первая очередь Расчетный срок |
| 3.3 | Установка ШРП для существующих негазифицированных объектов и новых газовых котельных проектируемых объектов с прокладкой газопроводов до них. | Первая очередь Расчетный срок |
| 3.4 | Строительство газопровода высокого давления от пос.Районовский до с.Лебедь-Сергеевка (согласно областной целевой программе «Газификация Воронежской области на 2010-2015 годы» протяжённость газопровода составит 0,2 км). | Первая очередь |
| 3.5 | Газоснабжение с.Лебедь-Сергеевка (согласно областной целевой программе «Газификация Воронежской области на 2010-2015 годы» протяжённость газопровода составит 3,0 км). | Первая очередь |
| 3.6 | Строительство межпоселкового газопровода высокого давления от с. Лебедь-Сергеевка до с. Колбинка (согласно областной целевой программе «Газификация Воронежской области на 2010-2015 годы» протяжённость газопровода составит 4,0 км). | Первая очередь |
| 3.7 | Газоснабжение с. Колбинка (согласно областной целевой программе «Газификация Воронежской области на 2010-2015 годы» протяжённость газопровода составит 1,0 км). | Первая очередь |
| 3.8 | Строительство ШРП для блочных газовых котельных. | Первая очередь |
| **4.Теплоснабжение** |
| 4.1 | Применение газа на всех источниках теплоснабжения. | Первая очередь |
| 4.2 | Реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей социально значимых объектов. | Первая очередь |
| 4.3 | Внедрение приборов и средств учёта и контроля расхода тепловой энергии и топлива. | Первая очередь |
| 4.4 | Применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей прокладки труб повышенной надёжности. | Расчетный срок |
| 4.5 | Использование блок-модульных котельных (БМК) полной заводской готовности для новых объектов соцкультбыта, для индивидуальной застройки — автономных генераторов тепла, работающих на газе. | Первая очередь |
| 4.6 | Замена старых котлов на современные в газовой котельной с. Морозовка ул. Пролетарская, 44б. | Первая очередь |
| **5.Электроснабжение** |
| 5.1 | Переоборудование систем электроснабжения жилого фонда в связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники. | Первая очередь |
| 5.2 | Реконструкция существующих подстанций с заменой трансформаторов на более мощные и установкой дополнительных трансформаторов. | Первая очередь Расчетный срок |
| 5.3 | Реконструкция линий электропередач и организация уличного освещения в населенных пунктах. | Первая очередь |
| **6.Связь** |
| 6.1 | **Переход от существующих сетей с технологией коммуникации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммуникации пакетов.** | Расчетный срок |
| 6.2 | **Телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеоинформации.** | Первая очередь |
| 6.3 | **Расширение сети «Интернет».** | Первая очередь |
| 6.4 | **Строительство широкополосных интерактивных телевизионных кабельных сетей и сетей подачи данных с использованием новых технологий.** | Расчетный срок |
| 6.5 | **Обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи.** | Первая очередь |
| 6.6 | **Замена аналоговых сетей цифровыми.** | Расчетный срок |
| 6.7 | **Повышение степени проникновения сотовой подвижности.** | Первая очередь |
| 6.8 | **Переход на цифровое телевидение стандарта DVB.** | Расчетный срок |
| 6.9 | **Реализация наземных радиовещательных сетей на базе стандарта цифрового телевизионного вещания DVD.** | Расчетный срок |
| 6.10 | **Объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно-оптических линий.** | Расчетный срок |
| 6.11 | **Техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи.** | Первая очередь |

***Места размещения объектов инженерной инфраструктуры показаны на картах 1-9, 14, 15.***

При возникновении необходимости строительства или реконструкции иных объектов инженерной инфраструктуры местного значения в Генеральный план вносятся дополнения и изменения в установленном порядке.

***2.4.2. Мероприятия по обеспечению территории Морозовского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры***

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относится дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование**  | **Сроки реализации** |
| Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления сельского поселения |
| 1 | Капитальный ремонт дорог с асфальтовым покрытием в населенных пунктах Морозовского сельского поселения. | Первая очередь |
| 2 | Устройство дорог с асфальтовым покрытием на грунтовых дорогах в населенных пунктах Морозовского сельского поселения. | Первая очередь Расчетный срок |
| 3 | Устройство дорог с твердым покрытием на дорогах до мест общественного купания. | Первая очередь Расчетный срок |
| 4 | Установка или реконструкция остановочных павильонов на месте остановок общественного транспорта. | Расчетный срок |
| 5 | Организация остановок в Морозовском сельском поселении. | Первая очередь |
| 6 | Оборудование общественных зон стоянками автотранспорта. | Расчетный срок |
| Инвестиционные проекты |
| 7 | Строительство АЗС в Морозовском сельском поселении. | Первая очередь Расчетный срок |

***Места размещения объектов транспортной инфраструктуры показаны на картах 1, 2, 5, 14, 15.***

***2.4.3. Мероприятия по обеспечению территории Морозовского сельского поселения объектами жилой инфраструктуры***

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. в действующей редакции к полномочиям администрации сельского поселения относятся обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п**  | **Наименование мероприятия**  | **Сроки реализации** |
| Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления сельского поселения |
| 1 | Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилого фонда сельского поселения при выполнении требований экологии, градостроительства и с учетом сложившейся архитектурно-планировочной структуры. | Первая очередь |
| 2 | Реконструкция, модернизация и капитальный ремонт муниципального жилого фонда. | Первая очередь |
| 3 | Переселение граждан из аварийного и ветхого жилья. | Первая очередь |
| 4 | Развитие новых типов жилья (таунхаусы, коттеджи). | Расчетный срок |

***2.4.4. Мероприятия по обеспечению условий для развития сельскохозяйственного производства и малого и среднего предпринимательства на территории Морозовского сельского поселения***

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относится содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п**  | **Наименование мероприятия**  | **Сроки реализации** |
| Мероприятия из плана социально-экономического развития муниципальных районов и городских округов области на 2009-2011 годы |
| 1 | Создание мощностей по производству свинины ООО"Агробизнес".  | Первая очередь |
| 2 | Строительство птицеводческого комплекса около с. Морозовка. | Первая очередь |
| Инвестиционные проекты |
| 3 | Реконструкция недействующих ферм для создания специализированных сельскохозяйственных предприятий. | Расчетный срок |
| 4 | Зарыбление прудов в Морозовском сельском поселении. | Первая очередь |
| 5 | Размещение предприятия по производству сельхозпродукции. | Первая очередьРасчетный срок |
| 6 | Строительство мини-элеватора СПСК «Виктория» при условии соблюдения требований природоохранного законодательства (наличие санитарно-защитных зон). | Расчетный срок |

***Места проектируемых объектов производства приведены на картах 1, 2.***

***2.4.5. Мероприятия по обеспечению Морозовского сельского поселения объектами социальной инфраструктуры***

Согласно ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относятся вопросы организации библиотечного обслуживания населения, создания условий для организации досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры, создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участия в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении, для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия**  | **Сроки реализации** |
| Мероприятия в отношении объектов капитального строительства районного уровня собственности |
| 1 | Реконструкция здания и устройство детского сада на 25 мест в с. Анцелович. | Первая очередь |
| 2 | Капитальный ремонт МДОУ Морозовский детский сад в с. Морозовка.  | Первая очередь |
| 3 | Капитальный ремонт МОУ Морозовская СОШ в с. Морозовка. | Первая очередь |
| 4 | Капитальный ремонт МОУ Нагоренская ООШ в с. Анцелович. | Первая очередь |
| 5 | Капитальный ремонт ФАП в с. Лебедь-Сергеевка. | Первая очередь |
| 6 | Капитальный ремонт ФАП в с. Анцелович. | Первая очередь |
| Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления сельского поселения |
| 7 | Реконструкция клуба в с. Колбинка. | Расчетный срок |
| 8 | Строительство клуба в с. Морозовка. | Первая очередьРасчетный срок |
| 9 | Устройство пожарного депо на 2 машины в с. Морозовка. | Первая очередь |
| Инвестиционные проекты |
| 10 | Требуется реконструкция здания и устройство в нем бани-сауны, магазина, кафе на 30 посадочных мест, парикмахерской на 2 рабочих места в с. Морозовка.  | Первая очередь |
| 11 | Завершение строительства магазина торговой площадью 40 м2 в с. Морозовка. | Первая очередь |
| 12 | Завершение реконструкции магазина в с. Морозовка. | Первая очередь |
| 13 | Устройство рынка торговой площадью 200 м2 – строительство торговых ларьков в с. Морозовка. | Первая очередь |

***Места размещения объектов социальной инфраструктуры приведены на картах 1, 2, 12, 13.***

***2.4.6. Мероприятия по обеспечению территории Морозовского сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения***

Согласно ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относится: создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения; организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения; создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения; создание условий для развития туризма.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Сроки реализации** |
| Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления сельского поселения |
| 1 | Устройство парка в с. Морозовка.  | Первая очередь |
| 2 | Устройство парка в с. Анцелович. | Первая очередь |
| 3 | Устройство сквера в с. Колбинка. | Первая очередь |
| 4 | Создание рекреационной зоны и благоустройство пруда в с. Морозовка. | Первая очередь |
| 5 | Строительство детских игровых площадок в населенных пунктах Морозовского сельского поселения. | Первая очередь |
| 6 | Устройство пешеходных тротуаров на территории населенных пунктов Морозовского сельского поселения. | Первая очередь Расчетный срок |
| Мероприятия, находящиеся в ведении органов местного самоуправления сельского поселения совместно с органами местного самоуправления муниципального района |
| 7 | Строительство туристической базы на р. Чёрная Калитва. | Первая очередь |

***Места размещения объектов приведены на картах 1, 2.***

***2.4.7. Мероприятия по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, организации мест захоронения на территории Морозовского сельского поселения***

Согласно статье 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ к вопросам местного значения сельского поселения относятся вопросы организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Сроки реализации** |
| 1 | Рекультивация территорий всех свалок ТБО на территории Морозовского сельского поселения.  | Первая очередь |
| 2 | Разработка генеральной схемы санитарной очистки территории Морозовского сельского поселения. | Первая очередь |
| 3 | Организация контейнерных площадок для сбора ТБО на территории рекреационных зон и садоводческих товариществ с последующим вывозом ТБО с данных территорий. | Первая очередь |
| 4 | Строительство в населенных пунктах контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов с установкой контейнеров 30м3 и 0,75м3 с последующим вывозом на предприятие по сортировке отходов Россошанского муниципального района. | Первая очередь |
| 5 | Благоустройство территорий кладбищ: уборка и очистка территории; устройство мест сбора мусора. | Первая очередь |
| 6 | Рекультивация закрытого скотомогильника у с. Колбинка.  | Первая очередь |
| 7 | Строительство скотомогильника (биотермической ямы) около с. Морозовка.  | Первая очередь |

***Места размещения объектов специального назначения на картах 1, 2, 4.***

**2.5. Мероприятия по охране окружающей среды**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** **п/п** | **Наименование мероприятия** | **Сроки реализации** |
|  1. Атмосферный воздух |  |
| 1.1 | Озеленение улиц и санитарно-защитных зон предприятий с двухъярусной посадкой зеленых насаждений. | Первая очередь |
|  | 2. Поверхностные воды |  |  |
| 2.1 | Строительство современных очистных сооружений. | Первая очередьРасчетный срок |
| 2.2 | Строительство централизованной системы водоотведения. | Первая очередьРасчетный срок |
| 2.3 | Обеспечение сбора и очистки поверхностных стоков с территории жилой и производственной застройки в населенных пунктах. | Первая очередьРасчетный срок |
| 2.4 | Соблюдение правил водоохранного режима на водосборах поселения. | Первая очередь |
|  | 3. Подземные воды |  |  |
| 3.1 | Соблюдение зон санитарной охраны на действующих водозаборах. | Первая очередь |
| 3.2 | Проведение систем учета и контроля над потреблением питьевой воды. | Первая очередь |
| 3.3 | Изучение качества подземных вод и гидродинамического режима на водозаборах и в зонах их влияния. | Первая очередь |
| 3.4 | Строительство централизованной системы водопровода. | Первая очередь |
| 3.5 | Установка средств очистки на действующих водозаборах. | Первая очередь |
| 4. Почвы |  |
| 4.1 | Создание вдоль автомобильных дорог лесных полезащитных полос. | Первая очередьРасчетный срок |
| 4.2 | Внесение минеральных удобрений на основе агрохимической характеристики почв. | Первая очередь |
| 4.3 | Принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии, на основе агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений. | Первая очередь |
| 5. Обращение с отходами |  |
| 5.1 | Организация сбора и вывоза бытовых отходов с территории населенных пунктов. | Первая очередь |
| 5.2 | Рекультивация и санация мест размещения промышленных отходов в процессе экореконструкции. | Первая очередь |
| 5.3 | Строительство в с. Морозовка, с. Анцелович, с. Колбинка, с. Лебедь-Сергеевка и х. Нагорное контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 30 м3, оснащенных системой «Мультилифт», с последующим вывозом на предприятие по сортировке отходов Россошанского муниципального района. | Первая очередь |
| 5.4 | Строительство в х. Богоносово контейнерной площадки для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 0,75 м3.  | Первая очередь |
| 5.5 | Выявление всех свалок и их рекультивация. | Первая очередь |
| 5.6 | Внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселения.  | Первая очередь |
| 5.7 | Заключение договоров на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку за пределами населенного пункта. | Первая очередь |
| 6. Территории природно-экологического каркаса |  |
| 6.1 | Организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения. | Первая очередьРасчетный срок |

***2.4.8. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.***

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса РФ с целью предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты, строительства сооружений инженерной защиты от затопления и подтопления допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным и гражданским законодательством и Постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 №360 «Положение о зонах затопления, подтопления», которое устанавливает порядок установления, изменения и прекращения существования зон затопления, подтопления.

В границах зон затопления, подтопления, запрещаются размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления.

Приложение к Постановлению Правительства РФ № 360 содержит описание территорий, в отношении которых определяются зоны затоплений и подтоплений.

Так, **зоны затоплений** устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к:

* незарегулированным водотокам, когда территории затапливаются при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;
* устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчётной обеспеченности;
* естественным водоёмам, затапливаемым при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;
* водохранилищам, затапливаемым при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;
* зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемым при пропуске гидроузлами паводков расчётной обеспеченности.

**Зоны подтопления** устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, указанным выше, повышение уровня грунтовых вод которых от 0,3 м и менее до 3 м (три границы) обусловливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов.

В соответствии с п. 16 ст. 1 ВК РФ затопление и подтопление являются одними из возможных форм негативного воздействия вод на определённые территории и объекты. Исходя из положений ст. 67.1 ВК РФ, установление зон затопления и подтопления является специальным защитным мероприятием и осуществляется для предотвращения негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

Порядок установления зон затопления, подтопления и их границы в настоящее время (до утверждения положения о данном виде ЗОУИТ) определяются на основании Постановления Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «Положение о зонах затопления, подтопления» (далее – Постановление Правительства РФ № 360).

Так, в соответствии с п. 3 Постановления Правительства РФ № 360 границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта РФ, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описания местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости.

В соответствии с п. 5 Постановления Правительства РФ № 360 зоны затопления, подтопления считаются определёнными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах (норма действует с 30.04.2014).

**Зоны подтопления** определяются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обусловливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов.

В границах зон подтопления определяются:

* территории сильного подтопления – при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м;
* территории умеренного подтопления – при глубине залегания грунтовых вод от 0,3–0,7 до 1,2–2 м от поверхности;
* территории слабого подтопления – при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 м.

**Правовой режим зон затопления, подтопления:**

Согласно п. 6 ст. 67.1 ВК РФ в границах зон затопления, подтопления запрещается:

1. Размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населённых пунктов и объектов от затопления, подтопления. Здесь следует подчеркнуть, что, исходя из буквального толкования указанной нормы, в ней не содержится безусловного запрета на строительство объектов капитального строительства в зонах затопления, подтопления, а указано лишь на невозможность такого строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон, обязанность проведения которых возлагается на собственника водного объекта. Вывод о том, что само по себе отнесение земельного участка к зоне затопления, подтопления не препятствует осуществлению на нём строительства, содержится в судебной практике;
2. Использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
3. Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
4. Осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов РФ, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий (п. 7 ст. 67.1 ВК РФ).

Приказом Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы) Донского бассейнового управления от 18.03.2022 № 63 утверждены установленные границы зон затопления с. Морозовка Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области при половодьях и паводках р. Черная Калитва на основании предложения Департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области. Сведения о границах зон затопления в пределах Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района внесены в ЕГРН (реестровый номер 36:27-6.483).

**2.6. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Основной задачей гражданской обороны сельского поселения является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности населенного пункта и создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

**Чрезвычайная ситуация** - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возникновение аварий и катастроф природного и техногенного характера оказывает негативное влияние на обстановку на территории поселения. Поскольку ЧС возникает, как правило, непредвиденно, необходимо принятие всех возможных мер по защите от них населения и территорий.

По количеству пострадавших и максимальному ущербу имуществу 1-е место занимают дорожно-транспортные происшествия, 2-е место – пожары, 3-е место – происшествия, связанные с погодными условиями.

**1.Чрезвычайные ситуации природного характера.**

* Метеорологические явления
* Гидрогеологические явления и процессы
* Геологические процессы и явления
* Природные пожары

**2. Чрезвычайные ситуации техногенного характера -** чрезвычайные ситуации, вызванные авариями:

* на автомобильном транспорте;
* на объектах системы газораспределения;
* на пожаро-взрывоопасных объектах.
* на коммунальных системах жизнеобеспечения

Мероприятия по защите населения от опасностей, поражающих факторов современных средств поражения и опасностей ЧС природного и техногенного характера, а также вторичных поражающих факторов, которые могут возникнуть при разрушении потенциально опасных объектов

|  |  |
| --- | --- |
| **№** **п/п** | **Наименование мероприятия** |
| **1. Проведение аварийно – спасательных работ** |
| 1.1 | Создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований на территории поселения. |
| 1.2 | Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории поселения. |
| **2. Противопожарные мероприятия на территории поселения** |
| 2.1 | Разработка и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности. |
| 2.2 | Разработка и организация выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности. |
| 2.3 | Разработка плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением. |
| 2.4 | Обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара. |
| 2.5 | Обеспечение связи и оповещения населения о пожаре. |
| 2.6 | Организация обучения населения мерам пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний. |
| 2.7 | Противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов. |
| 2.8 | Мониторинг пожарной опасности в лесах. |
| 2.9 | Разработка планов тушения лесных пожаров. |
|  | **3. Лечебно-эвакуационное обеспечение** |  |
| 3.1 | Создание необходимых чрезвычайных резервных фондов лекарственных препаратов, медикаментов и медицинского имущества.  |
| 3.2 | Заблаговременная специальная подготовка руководящего состава и формирований сил службы ЭМП (обучение, тренировка, соответствующее оснащение); |
| 3.3 | Обеспечение готовности транспорта (автомобильного, речного, авиационного, железнодорожного), предполагаемого к участию в лечебно-эвакуационных мероприятиях, и оснащение его соответствующей медицинской техникой и оборудованием. |
| 3.4 | Координация действий всех формирований (спасательных, службы ЭМП и других медицинских учреждений), с четким определением их сфер деятельности в ЧС, объемов работ, взаимодействия и подчинением единому центру руководства аварийно-спасательными работами. |
| 3.5 | Определение пунктов сбора, лечебных учреждений и готовность их к принятию пораженных. |
| 3.6 | Обеспечение взаимодействия между местными органами власти, аварийно-спасательными формированиями, милицией, войсковыми частями, лечебными учреждениями, предприятиями и организациями в зонах ЧС. |

***Зоны основных поражающих факторов отображены на схемах 14, 15.***

Решение вопросов по организации и проведению мероприятий по гражданской обороне и защите населения сельского поселения возлагается на Главу поселения.

**2.7. Технико-экономические показатели**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № **п/п** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Современное состояние** | **I очередь** **(2020 г.)** | **Расчетный срок****(2030 г.)** |
| 1 | **Территория поселения** | га | 16789 | 16789 | 16789 |
| 2 | **Население** |
| 2.1. | Численность населения | Чел. | 2254 | 2344 | 2315 |
|  | Численность населения в возрасте моложе трудоспособного | Чел. | 343 | 375 | 347 |
|  | Численность населения в трудоспособном возрасте | Чел. | 1282 | 1289 | 1296 |
|  | Численность населения в возрасте старше трудоспособного | Чел. | 629 | 680 | 672 |
| **3** | **Жилой фонд** |
| 3.1. | Жилой фонд (всего) | Тыс. м.кв. | 43,3 | 46,8 | 46,8 |
| 3.2. | Существующий сохраняемый жилой фонд | Тыс. м.кв.общ. пл. | 43,3 | 43,3 | 43,3 |
| 3.4.  | Новое жилищное строительство (всего),в том числе: | Тыс. м.кв.общ. пл. | - | 3,5 |
|  | Индивидуальное строительство (1-2 этажная усадебная застройка) | Тыс. м.кв.общ. пл | - | 3,5 |
| 3.5. | Средняя жилищная обеспеченность общей площадью | м.кв. /чел. | 19,2 | 19,8 | 20,0 |
| 3.6. | Обеспеченность жилищного фонда |  |  |  |  |
|  | водопроводом | % | 55,5 | 100 | 100 |
|  | канализацией | % | - | 100 | 100 |
|  | природным газом | % | 55 | 100 | 100 |
| **4** | **Объекты культурно-бытового обслуживания** |
| 4.1. | Общеобразовательные школы | шт. | 2 | 2 | 2 |
| 4.2. | Детские дошкольные учреждения | шт. | 1 | 2 | 2 |
| 4.3. | Спортивно-оздоровительные комплексы | шт. | 4 | 4 | 4 |
| 4.4. | Больничные учреждения | шт. | 3 | 3 | 3 |
| **5** | **Озеленение** |
|  | Зеленые насаждения общего пользования в населенных пунктах | Гам.кв./чел | 5,1422,8 | 8,2835,32 | 8,2835,76 |
| **6** | **Улично-дорожная сеть и транспорт** |
| 6.1. | Внешний транспорт |
|  | Региональные автодороги | кол-во | 3 | 3 | 3 |
| 6.2 | Улично-дорожная сеть |
|  | Асфальтированные дороги | км | 7,73 | 28,96 |
|  | Грунтовые дороги | км | 21,23 | - |
| **7** | **Инженерное обеспечение** |
| 7.1. | Водоснабжение |
|  | Водопотребление | л/сут. на чел. | - | 370 |
|  | Расход воды -среднесуточное потребление  | м3/сут. | 679,00 | 926,00 |
|  | Расход воды -максимальносуточное потребление  | м3/сут. | 814,80 | 1111,20 |
| 7.2. | Канализация | л/сут. на чел. | - | 300 |
|  | Расход сточных вод – среднесуточное потребление | м3/сут. | 521,22 | 763,95 |
|  | Расход сточных вод –максимальносуточное потребление | м3/сут. | 625,46 | 916,74 |
| 7.3. | Теплоснабжение |
|  | Производительность котельных | Гкал/ч  | 1,72 | Определяется в процессе разработки проектной документации на планируемые объекты |
| 7.4. | Газоснабжение |
|  | Охват населения газификацией | % | 80 | 100 | 100 |
| 7.5. | Электроснабжение |
|  | Количество понизительных подстанций | шт. | 26 | По мере разработки проекта планировки населенного пункта |
|  | Потребляемая нагрузка - всего | кВт. | 3904,9 | 3972,4 |
| 7.6. | Связь |
|  | Количество телефонных подстанций | шт. | 2 | Планируется реконструкция существующей АТС с установкой современного, более емкого оборудования |
|  | Общая емкость фиксированной связи/количество подключаемых точек | шт. | 370/370 | 370/370 |

**3. ПОРЯДОК РЕАЛИЗАЦИИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

1. Реализация Генерального плана осуществляется путем:

1) подготовки и утверждения документации по планировке территории;

2) принятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

3) создания объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения на основании документации по планировке территории.

2. Реализация генерального плана поселения осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными местной администрацией поселения и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами местной администрации поселения, или в установленном местной администрацией поселения порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета, или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

3. В случае, если программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса приняты до утверждения документов территориального планирования и предусматривают создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, подлежащих отображению в генеральном плане, но не предусмотренных генеральным планом, такие программы и решения подлежат в двухмесячный срок с даты утверждения генерального плана приведению в соответствие с ним.

4. В случае, если программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения генерального плана и предусматривают создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, подлежащих отображению в генеральном плане, но не предусмотренных генеральным планом, в генеральный план в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.